

OPĆINSKI SUD U SPLITU

- primljeno -
neposredno - poštom

16. 04. 2021

obično-preporučeno na pošti _____
dana _____ R _____
u priml. _____ an _____ prilozi _____
pristojbe _____ kuna.

OPĆINSKI SUD U SPLITU

n/p predsjednica suda Marina Boko

OVR-3643/17

OVRHOVODITELJ: CROATIA OSIGURANJE d.d.

OVRŠENIK: SPLIT SHIP MANAGEMENT d.o.o. u stečaju, OIB:98656583257
zastupan po stečajnom upravitelju ZORANU MILETIĆU iz Splita, Nazorov prilaz 1/A,
OIB: 73025684607

ZAHTJEV ZA IZUZEĆE

I. U tijeku je ovršni postupak pred Općinskim sudom u Splitu koji se vodi pod br. OVR-3643/17.

II. Ovim putem zakonski zastupnik ovršenika Zoran Miletić podnosi zahtjev za izuzećem uredujuće sutkinje gđe. Jermine Dujmović-Živković temeljem zakonskog osnova iz članka 71. stavak 7. Zakona o parničnom postupku zbog postojanja sumnje u njezinu nepristranost u gore navedenom predmetu.

III. Podnositelj zahtjeva za izuzeće smatra da postoji zakonska osnova za izuzeće uredujuće sutkinje imajući u vidu njezine odluke i način rukovođenja gore navedenim ovršim postupkom.

IV. Uvodno treba istaknuti da je ovršenik društvo u stečaju a koji stečaj se vodi pod poslovnim brojem St-397/13 pred Trgovačkim sudom u Splitu.

U ovom ovršnom postupku koji se vodi pod br. OVR-3643/17 prodaje se samo dio nekretnina koje su u vlasništvu stečajnog dužnika/ovršenika i to nekretnina označenih kao dio č. zem. 5457/19 i 5457/25 k.o. Split ZU 14955, 16. Suvlasnički dio: 975/3787 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16), I. dijela, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade, a u naravi predstavlja poslovni prostor koji se sastoji od petnaest uredskih prostorija, sanitarnog čvora, kuhinje i terase u površini od 974,53 m², označen br. 26 na nadograđenom II, katu, te dijela čest. zem. 5457/18, 5457/26 i 5457/28 Z.U. 15467 K.O. Split 5.suvlasnički dio: 346/1864 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade a u naravi predstavlja poslovni prostor koji se sastoji od osam uredskih prostorija, sanitarnog čvora i terase u površini od 346,67 m² označen br. XIV na II. katu-nadogradnji.

Tim zaključkom zakazano je i drugo dražbeno ročište za 16.04.2021. u 09,00 sati, a na kojem ročištu početna cijena iznosi jednu trećinu (1/3) utvrđene vrijednosti od 15.114.000,00 kuna, odnosno iznos od 5.038.000,00 kuna.

V. Razlozi za nepristranost uređujuće sutkinje gđe. Jermine Dujmović-Živković manifestiraju se u činjenici da prodajom samo jedne nekretnine koja je u vlasništvu stečajnog dužnika/ovršenika u ovom ovršnom postupku i to nekretnine upisane u Z.U. 15467 K.O. Split oštećuju vjerovnici u stečajnom postupku iz razloga što je stečajni dužnik vlasnik pet etažnih jedinica u zgradi sagrađenoj na dijelu zem. 5457/18, 5457/26 i 5457/28 Z.U. 15467 K.O. Split. Potrebno je i istaknuti da je su navedeni prostori nedjeljiva cjelina zgrade te prodajom samo ove jedne etažne cjeline (E-5) se gubi vrijednost i ostalih vezanih etažnih cjelina i time se narušava ujednačenost u namirenju vjerovnika a što je smisao i temeljno načelo provedbe stečajnog postupka.

Dokaz: uvid u ZK izvadak za Z.U. 15467. K.O. Split

Pored navedenog u stečajnom postupku se nekretnine stečajnog dužnika/ovršenika mogu prodati za viši iznos što je interes svih vjerovnika pa i ovrhovoditelja koji ima razlučno pravo u stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu.

VI. Pored iznijetog, pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, između istih stranaka vodi se parnični postupak poslovni broj P-2371/18. U tom postupku ovršenik je tužitelj, a ovrhovoditelj je tuženik, tužbeni zahtjev se odnosi na isplatu štete po nastupanju osiguranog rizika koju ovrhovoditelj ne želi isplatiti ovršeniku.

Pozivom Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Mir-48/2020 od 6. ožujka 2020., stranke su pozvane na sastanak mirenja koje će se održati 14. travnja 2021. u 11.30 u prostorijama tog suda. Iako je navedeni parnični postupak došao već u fazu zaključenja te je izvjesno kako je tužbeni zahtjev tužitelja, ovdje ovršenika, osnovan, tuženik, ovdje ovrhovoditelj, je pokrenuo postupak medijacije, a ovršenik se ne može oteti dojmu da je isti pokrenut samo s ciljem odugovlačenja parničnog postupka, dok bi se u međuvremenu u ovom ovršnom postupku prodale nekretnine ovršenika (i to nezakonito na temelju ovršnih isprava koje su izgubile snagu te na temelju rješenja o ovrsi o čijoj pravilnosti i zakonitosti nikada nije odlučio viši sud na temelju podnesene žalbe) te bi time ovršeniku nastala nenadoknadviva šteta.

Ovršenik se, kao tužitelj u tom postupku, obratio ovrhovoditelju, kao tuženiku u tom postupku, podneskom od 5. ožujka 2020. kojim se predlaže ovrhovoditelju da se na toj medijaciji rasprave sva sporna pitanja među strankama, a među kojima je i ovaj predmetni ovršni postupak.

Dakle pored svih ovih činjenica uređujuća sutkinja ustraje u provedbi ovršnog postupka čime dovodi u pitanje svoju nepristranost slijedom čega se predlaže ovaj zahtjev za izuzeće usvojiti te izuzeti uređujuću sutkinju iz ovog ovršnog postupka a sve sukladno odredbi članka 71. stavak 7. Zakona o parničnom postupku.

ZORAN MILETIĆ:


"SPLIT SHIP MANAGEMENT U
STEČAJU" d.o.o.
SPLIT - CROATIA

